

## PSHรุกเสริมแกร่ง เล็งทุ่มงบพันล้าน แตกไลน์ธุรกิจเพิ่ม

**ทินฮุัน - PSH สบช่องแตกไลน์ธุรกิจใหม่! เดินหน้าทุ่ม 500-1,000 ล้านบาท สยายปีกธุรกิจโรงพยาบาล- ให้เช่าอสังหา เปิดช่องโถงเงินเพิ่ม**

นายทองภก วิตกรพงศ์พันธุ์ ประธานกรรมการบริหารและกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท พกฤษา โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) หรือ PSH เปิดเผยว่า ในปี 2560 เบื้องต้นบริษัทมีแผนทุ่มงบราว 500-1,000 ล้านบาท เพื่อแตกไลน์ธุรกิจใหม่เพิ่มเติม จากเดิมที่ธุรกิจมาจากการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย โดยเบื้องต้นบริษัทยังให้ความสนใจธุรกิจโรงพยาบาล เพราะเป็นที่ช่วยเหลือสังคมและสร้างผลตอบแทนได้ดี รวมทั้งยังมองหาโอกาสขยายไลน์ธุรกิจให้เช่าอสังหาริมทรัพย์เพิ่มเติม

นอกจากนี้ยังเตรียมขยายการลงทุนธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในต่างประเทศ โดยปัจจุบันอยู่ระหว่างการเจรจากับพันธมิตรในประเทศอินเดียสำหรับการลงทุนระบบก่อสร้างสำเร็จรูป (Precast) ซึ่งคาดว่าจะได้ข้อสรุปการลงทุนในปี 2560 รวมถึงการลงทุนในธุรกิจให้เช่าพื้นที่อสังหาริมทรัพย์ โดยประมาณเดือนเมษายน 2560 จะเริ่มธุรกิจเปิดให้เช่าออฟฟิศ ซึ่งในเบื้องต้นจะเป็นบริษัทใน

เครือจะเข้ามาเช่าใช้บริการออฟฟิศ แล้วค่อยขยายฐานลูกค้าอื่นต่อไป

“การตั้งโฮลดิ้งเพื่อสร้างความคล่องตัวในการขยายการลงทุนในธุรกิจใหม่ สร้างการเติบโตแบบยั่งยืนให้ผลตอบแทนที่ดีแก่ผู้ถือหุ้น เพื่อคงความเป็นผู้นำตลาดอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงเพิ่มส่วนแบ่งการตลาดในตลาดระดับบน และหาโอกาสการลงทุนธุรกิจใหม่ ซึ่งการลงทุนใหม่จะเน้นธุรกิจที่ให้ผลตอบแทนที่ดี” นายทองภกกล่าว

ขณะที่การลงทุนในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ในปี 2560 เตรียมเม็ดเงินลงทุนประมาณ 5 หมื่นล้านบาท พร้อมจะเริ่มลงทุนในกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ระดับพรีเมียมโดยเตรียมเปิดตัวคอนโดมิเนียม 4 แห่ง ในย่านทองหล่อ พญาไท สุขุมวิท 61 และสะพานควาย ราคาเฉลี่ย 2-2.5 ล้านบาท และลงทุนในโครงการบ้านจัดสรรระดับพรีเมียมราคา 15 ล้านบาทขึ้นไป ขณะที่การลงทุนของ PSH ยังคงเน้นลงทุนในพื้นที่กรุงเทพฯ และปริมณฑล และยังคงมองหาโอกาสการลงทุนในพื้นที่หัวเมืองใหญ่ด้วย

